附件1

彭阳县电动自行车安全隐患全链条整治行动任务清单

| 主要任务 | 序号 | 重点任务 | 工作措施 | 牵头负责单位 | 配合落实单位 | 完成时限 | 备注 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 一、从严落实法规标准，健全认证协同机制 |  | 健全法规和标准体系 | 1. 宣贯电动自行车领域（电动自行车用锂离子蓄电池）安全技术规范和强制性国家标准，鼓励推广更加安全的新型蓄电池。
 | 工信商务局市场监管局 | 发展改革局公安局自然资源局住房城乡建设局消防救援大队 | 长期持续推进 |  |
| 1. 自治区出台《宁夏回族自治区电动自行车管理规定》后，做好宣贯落实工作。
 | 《规定》出台后组织开展并持续推进 |  |
| 1. 自治区制订《电动自行车停放充电场所消防安全技术规程》地方标准后，做好宣贯落实工作。
 | 《规程》出台后组织开展并持续推进 |  |
|  | 加强认证管理 | 1. 加强电动自行车整车强制性产品认证的监督管理，强化对生产企业质量保证能力的检查，严格落实防火、阻燃、防篡改等技术要求。
 | 市场监管局 | 公安局住房城乡建设局 | 2024年10月底前完成并持续推进 |  |
| 1. 对获证产品认证提高抽查比例和频次，对违规认证、检测机构和生产企业依法采取吊销许可证件、罚款等处罚措施。
 | 2024年底前取得阶段性进展并持续推进 |  |
|  | 落实互认协同 | 1. 贯彻落实国家相关标准，推行“一车一池一充一码”，明确电动自行车车架、蓄电池、充电器明显位置应设置永久性耐高温识别代码标识。
 | 工信商务局 | 市场监管局 | 2024年底前取得阶段性进展并持续推进 |  |
|  |
| 二、统筹设施建设运营，严防违规停放充电 |  | 强化用地规划管控 | 1. 落实国家有关非机动车停车场（库）设置规定，将电动自行车停放纳入非机动车停放场所统筹考虑，将新建居住项目电动自行车停放场所、充电设施配建要求纳入相关规划条件，指导建设单位、设计单位将电动自行车停放场所、充电设施纳入项目配套，依照法律法规、相关规划标准和配建要求实施。
 | 自然资源局 | 各乡（镇）人民政府 | 长期持续推进 |  |
| 1. 推动既有住宅小区内利用公共空间设置电动自行车充电设施，按照设备管理，无需办理规划审批手续。
 | 长期持续推进 |  |
| 1. 利用既有住宅小区公共空间新增停放场所，在不改变公共空间属性的前提下，可按照复合利用、功能兼容的原则合理安排，涉及规划调整的，优化程序简易办理。
 | 长期持续推进 |  |
| 1. 在商业区等公共开放空间规划建设停放场所、充电设施，并纳入公共服务设施管理范围。
 | 长期持续推进 |  |
|  | 推进既有小区增设设施 | 1. 指导督促居民住宅小区在增设停放充电设施时按照设备管理办理相关手续，确保按要求满足必要安全条件。

 | 住房城乡建设局各乡（镇）综合执法办公室 | 自然资源局消防救援大队各乡（镇）人民政府 | 长期持续推进 |  |
| 1. 对既有住宅小区数量、原配建自行车停放设施（棚、库、场等）及充电桩数量、充电设施缺口数量、可开辟增设改造停放充电设施公共空间数量进行调查摸底，结合城镇老旧小区改造工作，按照“能建尽建”原则增设电动自行车停放充电设施，逐步对尚未安装充电设施的住宅小区进行安装。
 | 2024年6月底前完成调查摸底后持续推进 |  |
| 1. 区分住宅小区不同建造年代、规模档次、功能配套等情况，积极协调属地城县规划、消防等部门和乡镇、社区（村）及业主委员会（业主），“一区一策”合理利用小区内原有可改造自行车停放场地、其他闲置低效用地等公共空间，在广泛征求业主意见基础上，按法定程序开辟增设电动自行车停放充电设施。
 | 2024年底前取得阶段性进展并持续推进 |  |
| 1. 督促指导属地物业服务企业积极协助配合充电设施安装运营单位实施安装建设，协助有关职能部门、主管单位做好用电、消防等安全宣传等工作。
 | 2024年底前取得阶段性进展并持续推进 |  |
| 1. 将停放充电设施建设统筹纳入民生事项，落实资金渠道，加快推进。
 | 2024年底前取得阶段性进展并持续推进 |  |
| 1. 督促乡镇、社区（村）组织协调做好没有物业服务企业小区的电动自行车停放充电设施建设和安全管理工作。
 | 2024年底前取得阶段性进展并持续推进 |  |
| 1. 督促属地机关、团体、企业、事业单位统筹考虑单位和职工购买使用电动自行车的需求，充分挖潜内部停车场资源，自主投资或联合充电设施建设运营企业投资，按照标准建设充电设施，鼓励单位内部充电设施对外开放服务。
 | 2024年底前取得阶段性进展并持续推进 |  |
| 1. 积极主导鼓励推广电动自行车共享充电柜。
 | 2024年底前取得阶段性进展并持续推进 |  |
|  | 规范和监督充电服务费 | 1. 落实电动自行车充电服务费实行市场调节价政策，督促充电设施运营单位按照《中华人民共和国价格法》等规定，结合生产经营成本和市场供求状况，合理确定充电服务费标准。
 | 发展改革局 | 财政局市场监管局各乡（镇）人民政府 | 长期持续推进 |  |
| 1. 指导督促电力企业、引导社会力量主动承建停放充电设施，减收、免收服务费。
 | 2025年底前完成并持续推进 |  |
| 1. 鼓励乡（镇）、居（村）委会、小区产权单位、业委会以及由其委托的物业服务企业自建充电设施或与第三方建设运营单位签订运营合作协议，降低充电服务费。
 | 长期持续推进 |  |
| 1. 对第三方建设运营的充电设施，倡导小区产权单位、业委会、物业服务企业等不收取场地租赁费用、不参与收入分成，将让利空间用于降低充电服务费。
 | 长期持续推进 |  |
| 1. 督促电网企业、充电设施运营单位对电价、充电服务费明码标价，重点查处充电设施运营单位收取电费、充电服务费以外的费用，着力规范市场价格秩序。
 | 长期持续推进 |  |
|  | 依法查处违规停放充电行为 | 1. 加强联合检查，加大对电动自行车违规停放充电行为的查处力度，依法对“进楼入户”“飞线充电”等违规停放充电行为开展执法查处、检查劝阻和宣传提示。
 | 消防救援大队 | 公安局住房城乡建设局各乡（镇）人民政府 | 2024年底前整治一批并持续推进 |  |
| 1. 督促物业服务企业，按照合同约定对服务区域内电动自行车堵塞占用疏散通道、安全出口等违规行为及时采取措施制止，对拒不改正、情节严重的及时报告村（居）民委员会、乡（镇）或公安派出所、消防等部门并协助处理。
 | 长期持续推进 |  |
| 1. 对群众举报、媒体曝光的违规停放充电行为，应及时予以纠治。
 | 长期持续推进 |  |
| 1. 在开展工作过程中要建立好“隐患、整改、责任三个清单”确保隐患问题整改到位，制度措施落实到位，监管执法惩处到位。
 | 长期持续推进 |  |
|  | 赋能技防物防管理 | 1. 引导充电设施建设运营单位建立数据平台，对充电设施实时监控。
 | 市场监管局 | 住房城乡建设局消防救援大队各乡（镇）人民政府 | 2025年底前完成 |  |
| 1. 鼓励充电设施运营单位和即时配送企业推广换电模式，2025年底前探索形成一套符合本地实际的蓄电池换电管理经验模式。
 | 2025年底前完成 |  |
| 1. 研究制定住宅楼宇电梯安装电动自行车智能阻止实施方案，协调电梯智能阻止系统研发单位与电梯制造单位对接，实现与电梯控制系统的可靠衔接，有效识别进入电梯轿厢的电动自行车，及时发现制止违规停放充电行为，并根据全县情况对有电梯的住宅小区楼开展安装试用。
 | 2024年底前取得阶段性进展并持续推进 |  |
| 1. 研究推广“射频信号传输+视频监控”等技术对蓄电池进楼实行动态监控。
 | 长期持续推进 |  |
| 三、纠治非法改装行径，强化重点环节管控 |  | 严查非法改装 | 1. 对经营网点和维修店铺开展经常性检查，依法依规从严整治擅自改装原厂电器配件、拆改限速（包括解码提速）、外设蓄电池托架、改造蓄电池槽盒、更换大容量蓄电池等违法违规行为，严厉打击无照经营、违法违规回收、二次组装加工蓄电池、利用废旧电池电芯违规翻新制造组装加工电动自行车蓄电池的黑作坊，涉嫌犯罪的，依法追究刑事责任。
 | 市场监管局 | 公安局各乡（镇）人民政府 | 2024年8月底前整治一批并持续推进 |  |
|  | 规范线上经营 | 1. 加强电商平台监管，督促其采取自动检索技术和屏蔽删除措施清理非法改装广告信息，严禁发布“解互认协议”“解限速”“增容量”等信息，严禁销售未依法经强制性产品认证的电动自行车、蓄电池和充电器等产品。
 | 市场监管局 | 公安局各乡（镇）人民政府 | 2024年8月底前完成 |  |
| 1. 在电动自行车相关商品销售页面，明示“禁止非法改装”内容，引导群众自觉抵制非法改装产品。
 | 2024年8月底前完成 |  |
| 1. 组织开展寄递安全“三项制度”专项整治行动，进一步强化落实实名收寄、收寄验视、过机安检制度，压实企业安全主体责任，督促企业完善寄递安全管理制度，严禁寄递电动自行车用蓄电池。
 | 2025年底前完成并持续推进 |  |
|  | 实施登记管理 | 1. 完善电动自行车登记管理系统功能设置，在已落实蓄电池依法纳入强制性产品认证管理并设置识别代码的基础上，对电动自行车全面实施登记上牌管理，将车主信息、车架号及蓄电池识别代码纳入登记事项，利用信息化手段优化登记上牌服务。
 | 公安局 | 各乡（镇）人民政府 | 2024年底前完成 |  |
| 1. 广泛利用电视、广播、报纸等传统媒体和“两微一抖”等新媒体发布电动自行车登记公告和工作提示，全面宣传电动自行车登记上牌工作，推行电动自行车带牌销售。
 | 2024年底前完成 |  |
| 1. 对目前在用但不符合国家标准的电动自行车，由各地政府合理设定过渡期，实施临时登记管理。
 | 2024年10月底前完成 |  |
|  | 加强路面执法 | 1. 紧盯电动自行车违法行为和事故多发重点路段、时段，不断优化勤务模式，以现场执法与非现场执法相结合，织密路面查控网络，依法查处电动自行车未按规定登记上牌行驶、闯红灯、逆行、在机动车道行驶、超速行驶等交通违法行为，结合各地实际，对突出违法行为、多次违法人员开展专项治理，保持严管态势。
 | 公安局 | 各乡（镇）人民政府 | 长期持续推进 |  |
|  | 落实即时配送企业安全责任 | 1. 指导即时配送企业完善配送管理制度，加强配送人员使用电动自行车及蓄电池审查备案，强化安全教育培训。
 | 市场监管局 | 公安局各乡（镇）人民政府 | 2024年底前完成并持续推进 |  |
| 1. 对使用电动自行车配送的，按照最高速度25公里/小时，守法行驶可完成配送任务的标准设定配送时限、路线，避免因设定不合理增加安全风险。
 | 2024年底前完成并持续推进 |  |
| 1. 督促企业对车辆改装情况开展自查自改，发现改装车辆的落实责令恢复原状、禁止使用、限制接单等措施。
 | 2024年8月20日前完成 |  |
| 1. 鼓励企业为配送员统一配发电动自行车，推行共享换电模式。
 | 长期持续推进 |  |
| 四、把好生产销售关口，严惩制假售假行为 |  | 规范行业发展 | 1. 落实《电动自行车行业规范条件》《锂离子电池行业规范条件》等文件要求，做好电动自行车及其锂电池生产企业公告管理。
 | 工信商务局 | 市场监管局各乡（镇）人民政府 | 长期持续推进 |  |
| 1. 建立生产企业“正面清单”目录，实施动态公告管理。
 | 2025年底前完成并持续推进 |  |
|  | 强化生产企业质量管控 | 1. 摸清电动自行车、蓄电池、充电器生产企业底数，逐一严格审查生产资质。
 | 市场监管局 | 工信商务局各乡（镇）人民政府 | 2024年10月底前完成 |  |
| 1. 将电动自行车及蓄电池、充电器等核心部件纳入重点工业产品质量安全监管目录，常态化开展质量抽查。
 | 长期持续推进 |  |
| 1. 依法处罚未经强制性产品认证出厂、销售、进口等违法行为，情节严重的吊销营业执照。
 | 长期持续推进 |  |
| 1. 加强缺陷产品召回，按照《消费品召回管理暂行规定》，加大缺陷线索收集力度，加强安全问题线索共享，强化电动自行车缺陷调查，经确认存在缺陷的，依法督促生产者实施召回，对确认存在缺陷但拒不实施召回的生产者，依法责令召回。
 | 长期持续推进 |  |
|  |
|  | 加强销售企业监督管理 | 1. 加大电动自行车经营环节监督检查频次，督促指导电动自行车及蓄电池、充电器销售企业建立进货检查验收等台账制度，严格核查产品合格证明、强制性产品认证等信息，电动自行车整车不得与蓄电池拆分销售。
 | 市场监管局 | 各乡（镇）人民政府 | 2024年8月底前完成 |  |
| 1. 持续开展流通领域产品质量抽查，凡发现销售不符合法规标准的电动自行车及蓄电池、充电器的，责令停止销售并依法实施处罚，情节严重的吊销营业执照。
 | 2024年底前完成并持续推进 |  |
|  | 从严查处假冒伪劣行为 | 1. 对生产、销售假冒伪劣产品行为保持高压严打态势，从严查处电动自行车整车及配件不符合质量标准，未经强制性产品认证，违规“换电”、维修等经营性服务，“车”“电”分离出厂（配套出厂但分体运输的情况不属此列）等生产销售违法行为。
 | 公安局市场监管局 | 工信商务局消防救援大队各乡（镇）人民政府 | 2024年底前取得阶段性进展并持续推进 |  |
| 1. 聚焦假冒、非标电动自行车及劣质充电器、废旧电池等存在安全隐患的重点产品，加强对制售假冒伪劣电动自行车及蓄电池、充电器等配件问题线索的排查，保持高压严打态势，加强行刑衔接，依法严厉打击电动自行车相关假冒伪劣犯罪，斩断非法生产、销售网络链条。
 | 2024年底前取得阶段性进展并持续推进 |  |
| 五、实施设备更新换代，强化报废回收处理 |  | 推动以旧换新 | 1. 积极落实国家关于推动大规模设备更新和消费品以旧换新统一部署，出台推动消费品以旧换新实施方案和实施细则，参照家电以旧换新相关做法，将电动自行车及其蓄电池纳入以旧换新补贴范围，各地明确补贴标准流程和工作要求。
 | 工信商务局 | 各乡（镇）人民政府 | 2024年8月底前出台并持续推进 |  |
| 1. 鼓励有条件的地方通过财政补贴、企业让利、金融支持等方式，对居民购置符合国家标准的电动自行车参加以旧换新活动给予补贴优惠。
 | 长期持续推进 |  |
|  | 完善老旧蓄电池报废回收处理体系 | 1. 做好自治区《电动自行车蓄电池梯次利用管理办法》的宣贯落实工作。
 | 工信商务局生态环境分局 | 发展改革局财政局市场监管局各乡（镇）人民政府 | 《办法》出台后持续推进 |  |
| 1. 推动提升蓄电池检测等技术服务能力，优化服务机构站点布局，提供便捷快速评估技术服务，鼓励用户主动送检，及时淘汰更换。
 | 2025年5月底前取得阶段性成效并持续推进 |  |
| 1. 对超过生产日期5年的蓄电池开展全面强制安全性评估，对达到报废条件的一律强制报废。
 | 2025年5月底前取得阶段性成效并持续推进 |  |
| 1. 科学规范开展废蓄电池回收处理，鼓励地方对回收和处置拆解企业予以政策支持，促进可再生资源循环利用。
 | 长期持续推进 |  |
| 1. 推动生产企业以自建、委托等方式提供老旧蓄电池更换、回收服务。
 | 长期持续推进 |  |
| 1. 充分发挥中央企业的引领带动作用，研究建立专业化平台，促进老旧蓄电池规范回收处理。
 | 长期持续推进 |  |
| 六、严格事故溯源追责，加大惩戒曝光力度 |  | 严格事故责任调查追究 | 1. 充分运用“一车一池一充一码”识别代码和电动自行车登记信息管理系统，加强信息共享，提高事故后溯源调查能力。
 | 公安局应急局消防救援大队 | 工信商务局市场监管局各乡（镇）人民政府 | 长期持续推进 |  |
| 1. 建立电动自行车亡人事故责任倒查机制，有关部门将生产、销售、改装、停放、充电等各环节发现的违法违规线索及时移交并配合公安、消防等部门开展调查，必要时开展联合执法，造成重大影响的依法追责。
 | 长期持续推进 |  |
| 1. 严格执行自治区火灾事故调查处理相关规定，整治期间提级调查电动自行车亡人火灾，查清事故原因和各环节安全监管责任。
 | 长期持续推进 |  |
|  | 联合惩戒违法行为 | 1. 对违法违规生产销售电动自行车及蓄电池的企业，违规回收、二次组装加工蓄电池的企业，违规提供改装服务及部件的企业按照规定进行曝光。
 | 工信商务局消防救援大队 | 工信商务局公安局各乡（镇）人民政府 | 长期持续推进 |  |
| 1. 对引发火灾事故的电动自行车、蓄电池品牌及型号和生产销售电动自行车及蓄电池违法违规案件按照规定进行曝光，充分发挥社会公众的监督作用。
 | 长期持续推进 |  |
| 1. 将处罚信息纳入国家企业信用信息公示平台，对严重违法企业单位和责任人员依法列入相关严重失信主体名单，实施联合惩戒。
 | 长期持续推进 |  |
|  | 注意事项：1.电动摩托车路面执法、违规停放充电、非法改装等行为纳入整治内容；2.各有关部门依照各自职责推进工作落实；3.工作专班协调指挥、统筹推进、督导落实；4.有关地区要明确电动自行车运输安全要求；5.鼓励行业协会加强自律管理；6.加强电动自行车停放充电安全宣传提示、火灾案例警示教育和废蓄电池规范回收利用宣传，发挥“小手拉大手”宣传作用；7.做好方案解读和舆情监测，防范可能引起的社会风险。 |  |

附件2

电动自行车安全隐患全链条整治行动消防专项联络表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 单位名称 | 分管领导 | 联系电话 | 负责联络人 | 联系电话 |
| 发展和改革局 |  |  |  |  |
| 工信局 |  |  |  |  |
| 公安局 |  |  |  |  |
| 财政局 |  |  |  |  |
| 自然资源局 |  |  |  |  |
| 住房和城乡建设局 |  |  |  |  |
| 应急管理局 |  |  |  |  |
| 市场监督管理局 |  |  |  |  |
| 生态环境局 |  |  |  |  |

附件3

彭阳县住宅小区电动自行车整治表

| 序号 | 小区名称 | 小区位置 | 建设年代或竣工时间 | 所属社区 | 物业企业服务情况（有/无） | 电动自行车集中充电装置情况 | 是否有高层建筑 | 增加设施责任单位 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 安装情况 | 安装数量（桩） |
| 1 | 民乐苑 | 栖凤街与皇甫路交汇处 | 2012 | 郑河街社区 | 有 | 已安装 | 120 | 是 | 县住房城乡建设局小区物业企业 |
| 2 | 民乐小区 | 栖凤街与皇甫路交汇处 | 2009 | 郑河街社区 | 有 | 已安装 | 30 | 否 | 县住房城乡建设局小区物业企业 |
| 3 | 浙商国际一期 | 怡园广场对面 | 2018 | 政府街社区 | 有 | 已安装 | 20 | 是 | 县住房城乡建设局小区物业企业 |
| 4 | 栖翠苑 | 义丰路与东岳街交汇处 | 2015 | 友谊街社区 | 有 | 已安装 | 40 | 是 | 县住房城乡建设局小区物业企业 |
| 5 | 民生家园 | 义丰路与南关街交汇处 | 2010 | 友谊街社区 | 有 | 已安装 | 80 | 否 | 县住房城乡建设局小区物业企业 |
| 6 | 宁馨花园 | 义丰路与南关街交汇处 | 2015 | 友谊街社区 | 有 | 已按装 | 80 | 否 | 县住房城乡建设局小区物业企业 |
| 7 | 幸福城 | 长征路 | 2012 | 友谊街 | 有 | 已安装 | 13 | 是 | 县住房城乡建设局小区物业企业 |
| 8 | 惠通小区 | 德阳路与育红街交叉口 | 2011 | 政府街 | 有 | 已安装 | 21 | 是 | 县住房城乡建设局小区物业企业 |
| 9 | 明皇公寓 | 兴彭大街178号 | 2014 | 友谊街社区 | 有 | 已安装 | 10 | 是 | 县住房城乡建设局小区物业企业 |
| 10 | 富阳花园 | 富阳路86号 | 2012 | 富阳社区 | 有 | 已安装 | 192 | 是 | 县住房城乡建设局小区物业企业 |
| 11 | 惠民家园 | 兴彭路以南 | 2016 | 郑河街社区 | 有 | 已安装 | 210 | 是 | 县住房城乡建设局小区物业企业 |
| 12 | 东昂移民 | 平安路 | 2017 | 茹河街社区 | 有 | 已安装 | 50 | 否 | 县住房城乡建设局小区物业企业 |
| 13 | 水岸星城小区 | 茹河大街与泰和路交汇处 | 2019 | 茹河街社区 | 有 | 已安装 | 12 | 否 | 县住房城乡建设局小区物业企业 |
| 14 | 花满庭小区 | 兴彭大街北侧、朝那路西侧、茹河大街南侧 | 2018 | 茹河街社区 | 有 | 已安装 | 40 | 否 | 县住房城乡建设局小区物业企业 |
| 15 | 康居苑西区 | 兴彭大街 | 2010 | 政府街社区 | 有 | 已安装 | 16 | 否 | 县住房城乡建设局小区物业企业 |
| 16 | 南苑小区 | 兴彭大街 | 2010 | 富阳路社区 | 有 | 已安装 | 83 | 否 | 县住房城乡建设局小区物业企业 |
| 17 | 栖凤小区 | 栖凤大街 | 2013 | 政府街社区 | 有 | 已安装 | 156 | 否 | 县住房城乡建设局小区物业企业 |
| 18 | 东昂明月台 | 经一路东侧，茹河街南侧，朝那路西侧 | 2019 | 茹河街社区 | 有 | 已安装 | 110 | 是 | 县住房城乡建设局小区物业企业 |
| 19 | 东昂景苑二期 | 南至兴彭大街，西至经一路 | 2017 | 茹河街社区 | 有 | 已安装 | 20 | 是 | 县住房城乡建设局小区物业企业 |
| 20 | 明月小镇 | 栖凤街以北，德阳路以东，兴彭大街以南，朝阳路以西 | 2021 | 政府街 | 有 | 未安装 | 无 | 否 | 县住房城乡建设局小区物业企业 |
| 21 | 茹河花园小区 | 东至长安路 南至兴彭大街 西至安定路 北志茹河街 | 2011 | 茹河街社区 | 有 | 已安装 | 50 | 否 | 县住房城乡建设局小区物业企业 |
| 22 | 浙商国际二期 | 广安路兴彭路 | 2021 | 政府街 | 有 | 已安装 | 10 | 是 | 县住房城乡建设局小区物业企业 |
| 23 | 秀水花园二期 | 朝阳路 | 2015 | 政府街社区 | 有 | 已安装 | 40 | 否 | 县住房城乡建设局小区物业企业 |
| 24 |  闽宁南区 | 西城西路 | 2010 | 茹河街社区 | 有 | 已安装 | 45 | 否 | 县住房城乡建设局小区物业企业 |
| 25 | 金宇花园 | 茹河街858 | 2020 | 茹河街社区 | 有 | 已安装 | 30 | 否 | 县住房城乡建设局小区物业企业 |
| 26 | 商业小区 | 广安路 | 2005 | 政府街社区 | 有 | 已安装 | 15 | 否 | 县住房城乡建设局小区物业企业 |
| 27 | 交通小区 | 茹河街288 | 2006 | 政府街社区 | 有 | 已安装 | 15 | 否 | 县住房城乡建设局小区物业企业 |
| 28 | 联社家属院 | 康居街 | 2002 | 政府街社区 | 无 | 未安装 | 无 | 否 | 县住房城乡建设局 |
| 29 | 康居苑东区 | 广安路与康居街交汇处 | 2005 | 政府街社区 | 无 | 已安装 | 8 | 否 | 县住房城乡建设局小区物业企业 |
| 30 | 法院家属楼 | 军民路 | 2005 | 政府街社区 | 无 | 未安装 | 无 | 否 | 县住房城乡建设局 |
| 31 | 绿都华府 | 南至兴彭大街，东至萧关路，西至泰和路 | 2017 | 茹河街社区 | 无 | 已安装 | 44 | 是 | 县住房城乡建设局 |
| 32 | 三产园区综合楼 | 长安路与安定路之间 | 2003 | 郑河街社区 | 无 | 未安装 | 无 | 否 | 县住房城乡建设局 |
| 33 | 农民小区 | 利民街 | 2002 | 政府街社区 | 无 | 未安装 | 无 | 否 | 县住房城乡建设局 |
| 34 | 邮政局片区 | 光明路和兴彭大街交汇处 | 2001 | 政府街社区 | 无 | 未安装 | 无 | 否 | 县住房城乡建设局 |
| 35 | 康居苑续建 | 康居街 | 2005 | 政府街社区 | 无 | 未安装 | 无 | 否 | 县住房城乡建设局 |
| 36 | 水利工程队家属院 | 商业街 | 2002 | 政府街社区 | 无 | 未安装 | 无 | 否 | 县住房城乡建设局 |
| 37 | 广电局家属院 | 怡园路 | 2003 | 政府街社区 | 无 | 未安装 | 无 | 否 | 县住房城乡建设局 |
| 38 | 林苑小区 | 怡园路 | 2002 | 政府街社区 | 无 | 未安装 | 无 | 否 | 县住房城乡建设局 |
| 39 | 电信局家属院 | 育红街 | 2001 | 政府街社区 | 无 | 未安装 | 无 | 否 | 县住房城乡建设局 |
| 40 | 城建局家属院 | 广安路 | 1997 | 政府街社区 | 无 | 未安装 | 无 | 否 | 县住房城乡建设局 |
| 41 | 安康小区 | 茹河街与商业街交汇处 | 2003 | 政府街社区 | 无 | 未安装 | 无 | 否 | 县住房城乡建设局 |
| 42 | 秀水花园一期 | 东关路与茹河街交汇处 | 2010 | 政府街社区 | 无 | 未安装 | 无 | 否 | 县住房城乡建设局 |
| 43 | 闽宁北区 | 安定路与茹河街交汇处 | 2012 | 茹河街社区 | 无 | 未安装 | 无 | 否 | 县住房城乡建设局 |
| 44 | 金泉小区 | 兴彭大街与福兴路交汇处 | 2007 | 茹河街社区 | 无 | 已安装 | 5 | 否 | 县住房城乡建设局 |
| 45 | 永信小区 | 兴彭大街与福兴路交汇处 | 2007 | 茹河街社区 | 无 | 未安装 | 无 | 否 | 县住房城乡建设局 |
| 46 | 水务工程队家属院 | 兴彭大街与长安路交汇处 | 2006 | 茹河街社区 | 无 | 未安装 | 无 | 否 | 县住房城乡建设局 |
| 47 | 康乐嘉苑 | 东山街与滨河路交汇处 | 2005 | 富阳路社区 | 无 | 未安装 | 无 | 否 | 县住房城乡建设局 |
| 48 | 栖宁苑 | 滨河路 | 2006 | 富阳路社区 | 无 | 已安装 | 14 | 否 | 县住房城乡建设局 |